

Györladamér Község Önkormányzatának

Képviselő-testülete

Szám: 4/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györladamér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 13-án 13.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében (9173 Györladamér, Szent István u. 41.) megtartott rendes, nyilvános üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Kettinger János	polgármester	(13:30)
	Kiss Sándorné	alpolgármester	(13:30)
	Vargáné Molnár Márta	képviselő	(13:30)
	Örfi Mária	képviselő	(13:30)
	Ponty István	képviselő	(13:30)

Meghívottként jelen van:

Kelemen Dóra kirendeltség-vezető (13:30)

Távollévő(k): Gorgosilits Márta képviselő (távollétét jelezte)

Szabó István Balázs (távollétét jelezte)

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

I. NAPIRENDEK ELŐTT

Kettinger János polgármester köszönti a Képviselő-testület nyilvános ülésén megjelent képviselőtársait, kirendeltség-vezető asszonyt. Megállapítja, hogy 7 képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Kettinger János polgármester ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat, kéri, hogy azt a mai munka alapjául fogadja el a testület.

Javasolt napirendi pontok:

1. Terület vásárlásról döntés
Előterjesztő: Kettinger János polgármester
2. Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető
3. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető
4. Egyéb aktuális ügyek
Előterjesztő: Kettinger János polgármester
5. Kérdések, interpellációk

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

29/2017. (IV.13.) Kt. határozat

– **Napirendi pont elfogadásáról** –

Györladamér Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2017.04.13.** napján megtartott **rendes nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Terület vásárlásról döntés
Előterjesztő: Kettinger János polgármester
2. Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető
3. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető
4. Egyéb aktuális ügyek
Előterjesztő: Kettinger János polgármester
5. Kérdések, interpellációk

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

II. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

Terület vásárlásról döntés

Előterjesztő: Kettinger János polgármester

Kettinger János polgármester elmondja, hogy a 019/6 hrsz-ú területből, melynek tulajdonosa Bachmann Zoltán és Bachmanné Omaiszi Erika, szeretné, ha az Önkormányzat vásárolna 2934 m² területet, ugyanis ez a kialakítandó telkek előtti utca szélességéhez kellene. A tulajdonos a területet 150,- Ft/m² áron értékesítené. Ugyanitt kerítést is szeretne, melyhez bruttó 150.000,- Ft értékben drótot kellene vásárolni.

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy telekmegosztás után 440.100,- Ft-ért, azaz Négyszáznegyvenezer-egyszáz forintért megvásárol a Györladamér, 019/6 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 1 hektár 2452 m² területű ingatlanból 2934 m² területet. Az adás-vételi szerződéshez kapcsolódó összes költséget az Önkormányzat viseli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Az ingatlanvásárlás forrásaként a 2017. évi költségvetésben tervezett általános tartalékot jelöli meg.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

30/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy telekmegosztás után 440.100,- Ft-ért, azaz Négyszáznegyvenezer-egyszáz forintért megvásárol a Györladamér, 019/6 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 1 hektár 2452 m² területű ingatlanból 2934 m² területet. Az adás-vételi szerződéshez kapcsolódó összes költséget az Önkormányzat viseli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Az ingatlanvásárlás forrásaként a 2017. évi költségvetésben tervezett általános tartalékot jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a györladaméri 08 hrsz-ú területen védő kerítés kialakításának költségeire bruttó 150.000,- Ft-ot biztosít a 2017. évi költségvetése általános tartalék terhére.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

31/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a györladaméri hrsz-ú területen védő kerítés kialakításának költségeire bruttó 150.000,- Ft-ot biztosít a 2017. évi költségvetése általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

2.Napirendi pont

*Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető*

Kelemen Dóra kirendeltség-vezető elmondja, hogy a helyi építési szabályzat módosítása során a véleményezési eljárás lezárásáról a képviselő-testület 2016. szeptember 26-án döntött. Ekkor a dokumentáció végső szakmai véleményezése céljából megküldésre került a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész Irodának. Az állami főépítész végső szakmai véleménye 2017. márciusban megérkezett.

Először a településszerkezeti terv módosítása kerül határozattal elfogadásra, majd a főépítész záró véleményének ismertetését követően a helyi építési szabályzat módosítása a rendelet-tervezet alapján.

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet úgy módosítja, hogy a TSZ-m jelű, 16011 munkaszámú településszerkezeti terven jelölt módosuló területen a 05/1, 05/2, 05/3, 05/8, 05/33, 05/34 és 05/35 hrsz-ú terület besorolása falusias lakóterületről (Lf) kertvárosias lakóterületre (Lke) módosul.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

32/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet úgy módosítja, hogy a TSZ-m jelű, 16011 munkaszámú településszerkezeti terven jelölt módosuló területen a 05/1, 05/2, 05/3, 05/8, 05/33, 05/34 és 05/35 hrsz-ú terület besorolása falusias lakóterületről (Lf) kertvárosias lakóterületre (Lke) módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

Kettinger János polgármester ismerteti a képviselő-testülettel az állami főépítész GYD-02/75-2/2017. iktatószámú végső szakmai véleményét. A szakmai vélemény szerint véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdés a tárgyi településrendezési terv módosítása kapcsán nem maradt fenn. A főépítész a településrendezési eszközök módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt.

Kettinger János polgármester kéri, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

/A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete/

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja:

8/2017. (IV.18.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 5/2005. (V.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete/

3. Napirendi pont

Javaslat a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Kelemen Dóra kirendeltség-vezető

Kelemen Dóra kirendeltség-vezető elmondja, hogy már készült rendelet ebben a tárgykörben, de abban nem lett minden szabályozva, ami kötelező, így készült egy új rendelet-tervezet.

Kettinger János polgármester kéri, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

/A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv 5. számú melléklete/

Györladamér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja:

9/2017. (IV.18.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályairól és díjairól

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 6. számú melléklete/

4.Napirendi pont

Egyéb aktuális ügyek

Előterjesztő: Kettinger János polgármester

4/1. Fák kivágása

Kettinger János polgármester elmondja, hogy a Hivatal előtti fák kivágásáról már többször tárgyalt a képviselő-testület. A fák vizsgálatáról jegyzőkönyv készült, melyet minden képviselő megismert. A szakértői jelentés alapján kéri a testület jóváhagyását 16 db fa kivágásához.

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva hozzájárul a Györladamér, 99 hrsz-ú közterületen (Szent István u. 41.-43. sz. ingatlanok előtt) található, balesetveszélyes 16 db juharfa kivágásához.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

33/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva hozzájárul a Györladamér, 99 hrsz-ú közterületen (Szent István u. 41.-43. sz. ingatlanok előtt) található, balesetveszélyes 16 db juharfa kivágásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kettinger János polgármester

4/2. Rendőrség, Katasztrófavédelem megkeresése

Kettinger János polgármester: Rendőrségi és Katasztrófavédelmi megkeresés érkezett, hogy a település jutalmazzon 1-1 főt az állományból, a településen tett munkájáért.

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közigazgatási területén szolgáló Németh Kálmán és Szalma László körzeti megbízottakat, rendvédelmi munkájuk elismeréseként egyszeri, bruttó 71.764,- Ft/fő, összesen bruttó 143.528,- Ft pénzjutalomban részesíti. A jutalom összegét Györladamér Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

34/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közigazgatási területén szolgáló Németh Kálmán és Szalma László körzeti megbízottakat, rendvédelmi munkájuk elismeréseként egyszeri, bruttó 71.764,- Ft/fő, összesen bruttó 143.528,- Ft pénzjutalomban részesíti. A jutalom összegét Györladamér Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Erdei Csabát a településen, a katasztrófavédelem területén végzett munkája elismeréseként egyszeri, bruttó 71.764,- Ft pénzjutalomban részesíti. A jutalom összegét Györladamér Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

35/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Erdei Csabát a településen, a katasztrófavédelem területén végzett munkája elismeréseként egyszeri, bruttó 71.764,- Ft pénzjutalomban részesíti. A jutalom összegét Györladamér Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

4/3. Földgáz szolgáltatás

Kettinger János polgármester elmondja, hogy az előző ülésen az E2 Hungary Zrt. képviselője már ismertette az ajánlatot, a testület szerződés tervezeteket kért, melyet kiküldött mindenkinek.

Fentiek után Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmények gáz költségének csökkentése érdekében földgáz adás-vételi szerződést köt az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt-vel. A szerződés határozott időtartamú, 2019. október 01-jéig. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földgáz adás-vételi szerződés aláírására.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

36/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmények gáz költségének csökkentése érdekében földgáz adás-vételi szerződést köt az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt-vel. A szerződés határozott időtartamú, 2019. október 01-jéig. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földgáz adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kettinger János polgármester

4/4. Járda felújítás

Kettinger János polgármester elmondja, hogy az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztésének támogatására benyújtott pályázat keretében a Petőfi tér, a Rákóczi u. 2. sz. előtt és a Szent István u. 72.-84. sz. között járdafelújításra 19.988.000,- Ft támogatást kapott az önkormányzat. Az óvoda előtti területet nem érinti a felújítás, viszont szükséges lenne, mivel nagyon keskeny, és rossz állapotú a járda. Kért három árajánlatot, a STRABAG Általános Építő Kft. ajánlata a legkedvezőbb, bruttó 3.228.287,- Ft.

Kettinger János polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a györladaméri Bóbita Óvoda előtti járdaburkolat felújítási munkáira összesen bruttó 3.228.287,- Ft összeget biztosít a 2017. évi költségvetése általános tartalék terhére. Az építési szerződés megkötésére - a STRABAG Általános Építő Kft-vel - felhatalmazza a polgármestert.

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

37/2017. (IV.13.) Kt. határozat:

Györladamér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a györladaméri Bóbita Óvoda előtti járdaburkolat felújítási munkáira összesen bruttó 3.228.287,- Ft összeget biztosít a 2017. évi költségvetése általános tartalék terhére. Az építési szerződés megkötésére - a STRABAG Általános Építő Kft-vel - felhatalmazza a polgármestert.



Határidő: azonnal

Felcél: Kettinger János polgármester

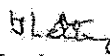
5. Napirendi pont

Kérdések, Interpellációk

Kérdés nem volt.

Kettinger János polgármester megállapítja, hogy további kérdés nincs. Megköszöni a Képviselő-testület és a jelenlévők munkáját és az ülést 15.30 órakor bezárja.

K.m.f.


Kettinger János
polgármester




Kató Mária
jegyző