



**Györladamér Község Polgármestere**

9173 Györladamér, Szent István u. 41.

Tel. 96/352-016

E-mail: polgarmester@gyorladamer.hu

Ikt.szám: 28-39/2021.

**39/2021. (IV.9.) POLGÁRMESTERI**

**HATÁROZAT**

A Magyarország Kormánya által, a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a következő döntést hoztam meg:

1. Györladamér Község Önkormányzata a Solymos Máté és Pongrácz Edina 1/2-1/2 arányú tulajdonát képező Györladamér, belterület 163 hrsz-ú, 1199 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett, beépített terület megnevezésű ingatlannak a jelen határozat mellékletét képező Vázrajz 163/II. számmal jelölt 574 m<sup>2</sup>-nek megfelelő 574/1199 tulajdoni hányadát bruttó 3.800.000,- Ft vételáron megvásárolja.
2. Az ingatlan vételárát az Önkormányzat alábbiak szerint egyenlíti ki:  
24 havi részletfizetéssel, 0%-os kamatfizetési kötelezettséggel, az első részlet összege: 158.341,- Ft, a további (23 havi) részletek összege egységesen: 158.333,- Ft. Az első részlet esedékessége a bank jogügylethez történő hozzájárulását követő hónap 15. napja, a fennmaradó 23 részlet minden következő hó 15. napjáig esedékes.
3. Az ingatlan vásárlás pénzügyi fedezete Györladamér Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésébe betervezésre került, a 2022. és 2023. évi költségvetésébe betervezésre kerül.
4. Az adásvételi szerződés és a telekalakítási megállapodás megkötéséhez szükséges további intézkedéseket, jognyilatkozatokat a polgármester teszi meg, a szerződést illetve a fenti eljárásokhoz kapcsolódó szükséges mellékleteket illetve az ingatlanügyi hatóság előtt folyó eljárásokhoz szükséges dokumentumokat aláírja.
5. Az adásvételi szerződés útján tulajdonába kerülő ingatlanvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseit figyelembe véve Györladamér Község Önkormányzatának forgalomképes üzleti vagyonában kerül.

Felelős: Pappné Kett Adrienn polgármester  
Határidő: azonnal

Györladamér, 2021. április 9.



Pappné Kett Adrienn  
polgármester